

## *Job Description - Social Expert (SE)*

### **Purpose of the Position**

The Social Expert (SE) will support the HSH Project Implementation Units (HPIU/PMIU) and the ESIA Manager by providing technical expertise and oversight on all social aspects of the Vorë–Hani i Hotit Railway Project. The role ensures timely, compliant, and effective implementation of Social Safeguards and Social Governance during the design, construction, and post-construction phases of the Project.

The SE will play a key role in overseeing land acquisition and resettlement processes and activities, engaging with stakeholders, managing grievances, and monitoring contractors and other project parties to ensure compliance with national legislation and International Financial Institution (IFI) standards.

### **Reporting Line**

The Social Expert reports directly to the HPIU Vorë-Hani i Hotit and works closely with PMIU staff, HSH technical departments, contractors, supervision consultants, and, as required, representatives of the IFI (EBRD, EIB, EU).

### **Key Responsibilities**

#### **1. Social Policy and Regulatory Compliance**

- Support HSH PMIU in the development, implementation, and enforcement of social policies, standards, and procedures relevant to the Project.
- Ensure compliance with Albanian social legislation and IFI requirements, including EBRD Environmental and Social Performance Requirements (PRs).
- Provide guidance to HSH staff and Project stakeholders on land acquisition, resettlement, and social risk management.

#### **2. Land Acquisition and Resettlement**

- Review, monitor, and support the implementation of Land Acquisition and Resettlement Plans (LARPs) for the Vorë–Hani i Hotit corridor.
- Coordinate and follow up on LARP approvals and implementation in line with national legal requirements and IFI standards.
- Monitor compensation payments, livelihood restoration measures, and mitigation actions for affected persons.

#### **3. Stakeholder Engagement and Grievance Management**

- Support the design, implementation, and monitoring of the Stakeholder Engagement Plan (SEP).
- Establish, monitor, and enforce an effective Project Grievance Mechanism (GM).
- Ensure that all potentially affected stakeholders are informed about Project activities, impacts, and grievance procedures.

#### 4. Monitoring, Auditing, and Reporting

- Conduct regular site visits, inspections, and social audits of contractors and subcontractors.
- Review contractors' Environmental and Social Management Plans (ESMPs) or any other social and land related plan and monthly progress reports from a social perspective.
- Prepare and submit regular social monitoring reports to HSH and IFIs (EBRD/EIB), including gender equality, labor issues, and community impacts.

#### 5. Coordination and Capacity Building

- Work closely with contractors, supervision consultants, and IFIs during Project implementation.
- Support capacity building of HSH and PMIU staff through on-the-job guidance and training on social safeguards and best practices.
- Contribute to maintaining records and databases related to social issues and land acquisition.

### Qualifications and Experience

#### Required Qualifications

- Bachelor's or Master's Degree in Social Sciences, Engineering, or a related field.
- Minimum **10 years of experience** working on internationally funded projects.
- At least **3 years of experience as a Social Specialist** on infrastructure or linear projects (railways, roads, utilities).
- Strong knowledge of Albanian social legislation and international standards (EBRD, EIB, World Bank or equivalent).
- Excellent written and verbal communication skills in **Albanian and English**.
- Proficiency in Microsoft Office applications.

#### Assets

- Additional certifications or specialized training in social safeguards, resettlement, or stakeholder engagement.

- Experience with railway or transport infrastructure projects.
- Demonstrated ability to work independently, manage multiple tasks, and meet deadlines.

### **Key Competencies**

- Strong analytical and problem-solving skills
- Excellent communication and stakeholder coordination abilities
- Result-oriented and proactive approach
- Ability to work effectively in multidisciplinary and multicultural teams

*Përshkrim i pozicioni te punës:* Ekspert Social (SE)

### **Drejtoria e Zbatimit dhe Menaxhimit të Projekteve (PMIU).**

#### Qëllimi i Pozicionit

Eksperti Social (SE) do të mbështesë Njësitë e Zbatimit të Projektit HSH (HPIU/PMIU) dhe Menaxherin e VNMS-së duke ofruar ekspertizë teknike dhe mbikëqyrje mbi të gjitha aspektet sociale të Projektit Hekurudhor Vorë-Hani i Hotit. Roli siguron zbatimin në kohë, në përputhje dhe efektiv të Masave Mbrotjtëse Sociale dhe Qeverisjes Sociale gjatë fazave të projektimit, ndërtimit dhe pas ndërtimit të Projektit.

SE do të luajë një rol kyç në mbikëqyrjen e proceseve dhe aktiviteteve të blerjes së tokës dhe zhvendosjes, duke u angazhuar me palët e interesuara, duke menaxhuar ankesat dhe duke monitoruar kontraktorët dhe palët e tjera të projektit për të siguruar përputhshmërinë me legjislacionin kombëtar dhe standardet e Institucioneve Ndërkombëtare Financiare (IFI).

#### Linja e Raportimit

Eksperti Social raporton drejtpërdrejt te HPIU Vorë-Hani i Hotit dhe punon ngushtë me stafin e PMIU-së, departamentet teknike të HSH-së, kontraktorët, konsulentët e mbikëqyrjes dhe, sipas nevojës, përfaqësuesit e IFI-së (BERZH, BEI, BE).

#### Përgjegjësitë Kryesore

##### 1. Politika Sociale dhe Pajtueshmëria Rregullatore

- Mbështetja e HSH PMIU në zhvillimin, zbatimin dhe zbatimin e politikave, standardeve dhe procedurave sociale që lidhen me Projektin.

- Sigurimi i pajtueshmërisë me legjislacionin social shqiptar dhe kërkesat e IFI-ve, duke përfshirë Kërkesat e Performancës Mjedisore dhe Sociale (PR) të BERZH-it.
- Ofrimi i udhëzimeve për stafin e HSH dhe palët e interesuara të Projektit mbi blerjen e tokës, zhvendosjen dhe menaxhimin e rrezikut social.

## 2. Blerja dhe Zhvendosja e Tokës

- Rishikimi, monitorimi dhe mbështetja e zbatimit të Planeve të Blerjes dhe Zhvendosjes së Tokës (LARP) për korridorin Vorë–Hani i Hotit.
- Koordinimi dhe ndjekja e miratimeve dhe zbatimit të LARP në përputhje me kërkesat ligjore kombëtare dhe standardet e IFI-ve.
- Monitorimi i pagesave të kompensimit, masave të restaurimit të jetesës dhe veprimeve zbutëse për personat e prekur.

## 3. Angazhimi i Palëve të Interesuara dhe Menaxhimi i Ankesave

- Mbështetja e hartimit, zbatimit dhe monitorimit të Planit të Angazhimit të Palëve të Interesuara (SEP).
- Ngritja, monitorimi dhe zbatimi i një Mekanizmi efektiv të Ankesave të Projektit (GM).
- Sigurohuni që të gjithë palët e interesuara të prekura potencialisht të jenë të informuara rreth aktiviteteve, ndikimeve dhe procedurave të ankesave të Projektit.

## 4. Monitorimi, Auditimi dhe Raportimi

- Kryeni vizita të rregullta në vend, inspektime dhe auditime sociale të kontraktorëve dhe nënkontraktorëve.
- Rishikoni Planet e Menaxhimit Mjedisor dhe Social (PMMS) të kontraktorëve ose çdo plan tjetër social dhe të lidhur me tokën dhe raportet mujore të progresit nga një perspektivë sociale.
- Përgatitni dhe dorëzoni raporte të rregullta të monitorimit social të HSH dhe IFI-të (BERZH/BEI), duke përfshirë barazinë gjinore, çështjet e punës dhe ndikimet në komunitet.

## 5. Koordinimi dhe Ndërtimi i Kapaciteteve

- Punoni ngushtë me kontraktorët, konsulentët e mbikëqyrjes dhe IFI-të gjatë zbatimit të Projektit.
- Mbështetni ndërtimin e kapaciteteve të stafit të HSH dhe PMIU përmes udhëzimeve dhe trajnimeve në punë mbi mbrojtjet sociale dhe praktikat më të mira.

- Kontribuoni në mirëmbajtjen e të dhënave dhe bazave të të dhënave që lidhen me çështjet sociale dhe blerjen e tokës.

#### Kualifikimet dhe eksperiencia:

- Diplomë Bachelor ose Master në Shkenca Sociale, Inxhinieri ose një fushë të lidhur.
- Minimum 10 vjet përvojë pune në projekte të financuara ndërkombëtarisht.
- Të paktën 3 vjet përvojë si Specialist Social në projekte infrastrukturore ose lineare (hekurudha, rrugë, shërbime).
- Njohuri të forta të legjislacionit social shqiptar dhe standardeve ndërkombëtare (BERZH, BEI, Banka Botërore ose ekuivalente).
- Aftësi të shkëlqyera komunikimi me shkrim dhe me gojë në shqip dhe anglisht.
- Njohuri të shkëlqyera në aplikacionet Microsoft Office.

#### Asete

- Certifikime shtesë ose trajnime të specializuara në mbrojtjet sociale, zhvendosje ose angazhimin e palëve të interesuara.
- Përvojë me projekte të infrastrukturës hekurudhore ose të transportit.
- Aftësi të demonstruara për të punuar në mënyrë të pavarur, për të menaxhuar detyra të shumëfishta dhe për të përmbushur afatet.

#### Kompetencat Kryesore

- Aftësi të forta analitike dhe zgjidhjeje problemesh
- Aftësi të shkëlqyera komunikimi dhe koordinimi të palëve të interesuara
- Qasje e orientuar drejt rezultateve dhe proaktive
- Aftësi për të punuar në mënyrë efektive në ekipe multidisiplinare dhe shumëkulturore.